

72

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

RUMORA ŽARKO
KRŠE 36
PREMANTURA
52100 PULA
091 2 575591

242 211
-47

Primijeno iz ruke-preko pošte, dne 15. 10. 2019.
Predato na poštu-obično, prep., dne 14. 10. 2019.
Pošta Pula u 573767239
Broj primjeraka 3 priloga 3x2
Pristojba Primio: R

RH
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

PREDMET: Žalba na rješenje 72. St-527/2018-45

Molim izvršiti ispravak Rješenja o brisanju zabilježbe pod brojem
72. St-527/2018-45 od 10. listopada 2019. godine

U navedenom rješenju u stavku 4 obrazloženja stoji: „Stečajni upravitelj u podnesku navodi kako je nekretnina prodana u stečajnom postupku najboljem ponuđaču i to: EKO MONITORING d.o.o. Varaždin, Kućanska 15, OIB: 82818873408, s kojim je sklopljen kupoprodajni ugovor, isti je u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, izdan mu je račun, zapisnik o primopredaji nekretnine.“

A treba stajati: „Stečajni upravitelj u podnesku navodi kako je nekretnina prodana u stečajnom postupku najboljem ponuđaču i to: ŽARKO RUMORA, KRŠE 36, PREMANTURA, PULA, OIB: 15213174521, s kojim je sklopljen kupoprodajni ugovor, isti je u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu, izdan mu je račun, zapisnik o primopredaji nekretnine.

U prilogu dostavljamo kopije spisa upućenih Vama od strane stečajnog upravitelja Krešimira Fučkara iz kojih je vidljivo gore navedeno i to: spis br. 1 - Podnesak od 30.09.2019. te spis br. 2 upućen također Vama od strane gore navedenog Krešimira Fučkara, a radi se o prijedlogu za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe Rješenja o nastavku stečajnog postupka i izvješće o prodaji od 19.09.2019.godine.

Sažetak: U obrazloženju rješenja umjesto EKO MONITORINGA treba stajati ŽARKO RUMORA.

Taj stan, (S-15) sam ja dao najbolju ponudu i kupio te potpisao kupoprodajni ugovor sa stečajnim upraviteljem gospodinom Krešimirom Fučkarom.

Molim Vas, da taj lapsus u prepisci ispravite što je prije moguće da bi mogao upisati vlasništvo te ispoštovati rok od 60 dana.

Dopis sastavljen u 3 primjerka.

ŽARKO RUMORA

U Puli, 13. listopada 2019. godine



213
212

Krešimir Fučkar, mag. oec.

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAĆE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HL.HR FAX: 033-401-459

Stečajna masa iza stečajnog dužnika ZEMLJA NADE d.o.o. u stečaju
OIB:69560345098
Braće Radića 63, Sladojevci
Slatina

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajnom sucu posl. br: 72.St-527/2018
Amruševa 2/II
ZAGREB

PREDMET: Prijedlog za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe Rješenja o nastavku stečajnog postupka i izvješće o prodaji

Predlažem sudu da donese rješenje o brisanju zabilježbe Rješenja o nastavku stečajnog postupka posl.br. 72. St-527/2018-2 na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama ZK odjela Delnice, Općinskog suda u Rijeci pod brojem Z-9839/2018, z.k.ul. 1938, k.č.br. 837 k.o. Mrkopalj-Nova, zgrada mješovite uporabe k.b. 29 i dvorište, Novi Varoš i to:

1.)

18. Suvlasnički dio: 1142/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)

1. STAN S16 - koji se nalazi u potkrovlju građevine, ukupne netto površine 62,01 m², a sastoji se od: ulaznog prostora, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaoalice, galerije i stubišta za galeriju, ukupna površina etažne cjeline iznosi 62,01 m², u elaboratu obojano plavom bojom. Pripadak stanu S16 (u potkrovlju građevine) ukupne netto korisne površine od 4,58 m², a sastoji se od loggie i natkrivene terase, ukupna površina pripatka iznosi 4,58 u elaboratu obojano plavom bojom. Pripadak stanu S16 (u podrumu građevine) ukupne netto korisne površine od 61,77 m², a sastoji se od spremišta, ukupna površina pripatka iznosi 61,77 u elaboratu obojano plavom bojom. Pripadak stanu S16 (u podrumu građevine) ukupne netto korisne površine od 47,40 m², a sastoji se od spremišta, ukupna površina pripatka iznosi 47,40 u elaboratu obojano plavom bojom.
SVEUKUPNO ETAŽA 18 - sastoji se od 175,76 m²

Obrazloženje:

Dana 19. kolovoza 2019. godine obavljeno je otvaranje ponuda u uredu Javnog bilježnika Sandre Naumovske, Trg svetog Josipa 9, Slatina, pristiglih temeljem objavljenog 8. poziva za prikupljanje pisanih ponuda na WEB stranici Sudačke mreže. Utvrđeno je da je najpovoljniju ponudu za kupnju nekretnine dao EKO MONITORING d.o.o., Varaždin, Kućanska 15, OIB: 82818873408.
Ponuđena cijena: 261.600,01 kuna.

2.)

17. Suvlasnički dio: 519/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

1. STAN S15 - koji se nalazi u potkrovlju građevine, ukupne netto površine 56,19 m², a sastoji se od: ulaznog prostora, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaoalice, galerije i stubišta za galeriju, ukupna površina etažne cjeline iznosi 56,19 m², u elaboratu obojano crvenom bojom. Pripadak stanu S15 (u potkrovlju građevine) ukupne netto korisne površine od 4,58 m², a sastoji se od loggie i natkrivene terase, ukupna površina pripatka iznosi 4,58 u elaboratu obojano crvenom bojom.
SVEUKUPNO ETAŽA 17 - sastoji se od 60,77 m²

Obrazloženje:

Dana 19. kolovoza 2019. godine obavljeno je otvaranje ponuda u uredu Javnog bilježnika Sandre Naumovske, Trg svetog Josipa 9, Slatina, pristiglih temeljem objavljenog 8. poziva za prikupljanje pisanih ponuda na WEB stranici Sudačke mreže. Utvrđeno je da je najpovoljniju ponudu za kupnju nekretnine dao ŽARKO RUMORA, Krše 36, Premantura, Pula, OIB:15213174521.
Ponudena cijena: 185.001,00 kuna.

Slatina, 19.09.2019.

Stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar

Prilog:

- *kopije Zapisnika o prodaji*

u dostavu (10) 23.10 pos 201 214

Krešimir Fučkar, mag. oec.

ADRESA PREBIVALIŠTA: BRAČE RADIĆA 63, SLADOJEVCI, 33520, SLATINA, ADRESA UREDA: TRG SVETOG JOSIPA 5A/II, 33520 SLATINA, OIB:01195634741, MOB:+385-(0)99-855-22-46, E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR FAX: 033-401-459 -44

Stečajni upravitelj za Stečajna masa iza stečajnog dužnika ZEMLJA NADE d.o.o. u stečaju
OIB:69560345098, Braće Radića 63, Sladojevci, Slatina

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajnom sucu posl. br: 72.St-527/2018
Amruševa 2/II
ZAGREB

TRGOVAČKI SUD 4
U ZAGREBU
PRIMLJENO
03-10-2019
poštom — neposredno
u..... primj. 123 loga
pristojba 686

Slatina, 30.09.2019.

PREDMET: Podnesak temeljem Prijedloga za donošenje rješenja o brisanju zabilježbe Rješenja o nastavku stečajnog postupka i izvješća o prodaji od 19. rujna 2019.

Izvešćujem sud da su kupci EKO MONITORING d.o.o., Varaždin, Kućanska 15, OIB: 82818873408 i ŽARKO RUMORA, Krše 36, Premantura, Pula, OIB:15213174521 platili razliku jamčevine i kupoprodajne cijene, izdan im je račun, zapisnik o primopredaji te je sa svakim od kupaca sklopljen kupoprodajni ugovor ovjeren kod Javnog bilježnika.

Stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar

STEČAJNA MASA IZA ZEMLJA NADE d.o.o.
- U STEČAJU -
Sladojevci, Braće Radića 63
OIB: 69560345098

Prilog:

- kopije izvoda o stanju i prometu računa